



Bogotá DC, 17 de enero del 2025

HUPK – IDARTES -29.01.25

**Señores**

**FUNDACIÓN ESPELETIA**

JOSE AGUSTIN CORTES HERRERA

Representante Legal

Bogotá D.C

REF.: Contrato de Interventoría No. IDARTES-CMA-001-2024 Objeto **INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CON OBJETO “REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE AJUSTE A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO Y LA INTERVENCIÓN DE LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGOS DE INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES MEDIANTE ACCIONES DE MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LO REFERENTE A LAS CUBIERTAS Y SISTEMA DE MANEJO AGUAS LLUVIAS**

**ASUNTO: RESPUESTA OFICIO CEFE-031-25 REMISIÓN DIAGNÓSTICOS Y PRESUPUESTOS INICIALES DE LOS EQUIPAMIENTOS.**

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras funciones de seguimiento, control y reporte del contrato en referencia, y una vez realizada la revisiones pertinentes a la documentación que fue allegada mediante comunicado del asunto con fecha xxxxxx en la cual se observa que la información no está completa relacionada referente a los Análisis de Precios Unitarios (APUS) y (NP) ya que en los adjuntados, no se encuentra los precios o referentes utilizados para elaborar y justificar los presupuestos iniciales de los siguientes equipamientos culturales:

1. Cinemateca de Bogotá
2. Planetario de Bogotá
3. Teatro Jorge Eliécer Gaitán

Por lo cual se solicita se incluye los siguientes aspectos:

1. Documentación detallada de los **(APUS) y (NP)** utilizados, incluyendo sus componentes, fuentes y metodologías empleadas para su cálculo. Si se utilizó información de (IDRD), para elaborar los (NP), especificar los ítems utilizados y/o adjuntar la referencia del APU. (pantallazo)
2. Referencias de donde se obtuvo la información base consultas con proveedores, bases de datos o documentos técnicos.(cotizaciones)
3. Criterios aplicados en la selección de los datos y/o especificaciones técnicas o los parámetros para la elaboración de los diagnósticos y presupuestos iniciales.
4. Dado que los diagnósticos reflejan los percances y/o las actividades necesarias para todo el equipamiento, es indispensable que el presupuesto general también lo haga.

En la información que nos han proporcionado, solo se evidencian algunas actividades, por lo que el presupuesto enviado no abarca la totalidad del equipamiento. Ahora bien si lo presupuestos van por secciones según el lugar o área de la intervención se debe ver reflejada esta metodología en el orden como se presente y al fina tener un resultado final consolidado.



**HUPERNIKAO INGENIERÍA S.A.S.**

**NIT: 900.234.357**

---

Así mismo es fundamental para garantizar la transparencia y el seguimiento adecuado de los procesos de planeación y ejecución del proyecto en mención. Por lo tanto, agradezco de antemano la pronta y completa respuesta a esta solicitud.

Quedamos atentos a su pronta respuesta y a la entrega de la información en debida forma.

Atentamente,

**HUPERNIKAO INGENIERÍA S.A.S**

Arq Diana M. Avendaño B.

Director de Interventoría de obra